

# Siedlergemeinschaft Spandauer Scholle e. V.

Geschäftsstelle: Gerrit Herrmann Ameisenweg 44 13589 Berlin

Tel: 030/22503961 Fax: 030/22503962

Email: [info@spandauer-scholle.de](mailto:info@spandauer-scholle.de)

[www.spandauer-scholle.de](http://www.spandauer-scholle.de)



## Aktuelles 01/2017

---

März 2017

Themen:

- Erbpachterhöhung
- Siedlerbeitrag
- Ausgabe „Gelbe Säcke“
- Verschiebung „Müllabfuhr“ wegen Ostern
- Zwischeninfo Geschwindigkeitsbegrenzung

Liebe Siedlerinnen und Siedler,

viel Zeit ist vergangen seit unserer letzten Info – dafür möchten wir uns erstmal entschuldigen. Sowohl private als auch siedlungsinterne Dinge ließen uns wenig Zeit für ausführliche Informationen. Wir hoffen, dass wir in diesem Jahr wieder mehr Informationen bereitstellen können.

### Erbpachterhöhung

Am 28.03.2017 hatte der Großteil der Siedler ein Schreiben vom Bezirksamt erhalten, in dem auf die diesjährige Pachterhöhung hingewiesen wurde. Wie auch bei der letzten Pachterhöhung vor fünf Jahren ist in diesem Jahr wieder eine Grundbucheintragung über einen Notar notwendig. Das Schreiben des Bezirksamts ist jedoch vorab selbst zu beantworten. Die vorbereitete Zustimmungserklärung ist von den Siedlern (Pächtern) zu unterschreiben und an das Bezirksamt zurückzusenden. Im Anschluss daran wird vom Bezirksamt eine vorbereitete Grundschulderklärung übersandt, die von einem Notar beglaubigt werden muss.

Wir werden (wie beim letzten Mal) einen Notar organisieren, der für interessierte Siedler im Gerätehaus die Beurkundung vornimmt. Dies ist keine Pflicht, wer möchte, kann sich natürlich auch selbst einen Notar suchen.

Sobald die Grundschulderklärung vom Bezirksamt zugesandt wird (voraussichtlich ca. 6-8 Wochen nach Rücksendung der Zustimmungserklärung) plane ich gerne anhand eurer Meldungen den genauen Ablauf der Eintragungen. Es wird dann nochmal genaue Informationen geben.

### Siedlerbeitrag

Wir möchten nochmal darauf hinweisen, dass der aktuelle Siedlerbeitrag bereits seit 2015 58,- EUR beträgt. Leider werden noch immer von einigen Siedlern falsche Beträge überwiesen. Wir bitten daher die betroffenen Siedler, eventuell eingerichtete Daueraufträge auf unser Konto entsprechend anzupassen bzw. bei Überweisungen auf den korrekten Zahlbetrag zu achten. Nachforderungen bedeuten immer einen enormen Zeitaufwand für unsere Kassierer.

### Ausgabe „Gelbe Säcke“

Wir möchten an dieser Stelle erneut daran erinnern, dass der Vorstand an jedem 1. Montag im Monat in der Zeit von 18:30 bis 19:00 Uhr im Gerätehaus (Wespenweg 14) „Gelbe Säcke“ ausgibt. Nächster Termin ist somit der 03.04.2017. In dieser Zeit steht zwar nicht der gesamte Vorstand, mindestens aber ein Mitglied des Vorstands (auf jeden Fall der 1. Vorsitzende) auch für Fragen zur Verfügung.

---

Bankverbindung: Postbank Berlin (BIC PBNKDEFF)

IBAN: DE40 1001 0010 0005 2711 03

### **Verschiebung „Müllabfuhr“**

Das Osterfest rückt näher und damit auch wieder einmal einige Feiertage, die zu einer Verschiebung der Abholtermine für BSR und „Gelbe Säcke“ führen. Bei den Siedlern, deren Mülltonne regulär am Freitag, den 14.04.2017 abgeholt wird, verschiebt sich der Termin auf Samstag, den 15.04.2017. In der darauf folgenden Woche (nach Ostern) verschiebt sich die Abholung ebenfalls auf den Samstag (vom 21.04. auf den 22.04.2017).

Die „Gelben Säcke“ werden in der Woche nach Ostern nicht am 20.04.2017, sondern erst am Freitag, den 21.04.2017 abgeholt. Insbesondere bei den „Gelben Säcken“ bitten wir, diese erst am Abholtag bis 07:00 Uhr (oder alternativ am Vorabend) herauszustellen, um Beschädigungen durch streunende Tiere zu vermeiden.

### **Zwischeninfo „Geschwindigkeitsbegrenzung“**

Auf unserer Versammlung im Jahr 2015 wurde von den Siedlern beschlossen, die zulässige Höchstgeschwindigkeit in unserer Siedlung auf 10 Km/h zu begrenzen. Seit dieser Zeit versuchen wir über die Straßenverkehrsbehörde die notwendigen Informationen zu erhalten, in welcher Form die Beschilderung zu erfolgen hat. Leider vergeblich.

Wir sind dabei, über andere Stellen eine entsprechende Lösung herbei zu führen. Über die Ergebnisse werden wir entsprechend informieren.

Abschließend möchte ich als Vorsitzender noch einige persönliche Dinge ansprechen: Ich stehe allen Siedlern gerne mit Rat und Tat zur Seite. Telefonisch bin ich unter der oben angegebenen Telefonnummer nahezu jederzeit erreichbar – auch während meiner hauptberuflichen Arbeitszeit. Ich möchte jedoch die Siedler, die eventuell an meine private Telefonnummer gekommen sind, bitten, diese nicht mehr zu verwenden und auch nicht weiterzugeben. Es ist bitte ausschließlich die oben genannte Telefonnummer zu verwenden. Andere eventuell bekannte Nummern werden von meiner Familie benutzt. Anrufe erreichen mich dort nicht immer und Nachrichten werden eventuell nicht korrekt oder verspätet an mich weiter gegeben. Unter der Siedlungs-Telefonnummer 030/22503961 ist auch ein Anrufbeantworter geschaltet. Meist kann ich im Falle einer hinterlassenen Nachricht innerhalb von 30 Minuten zurückrufen.

Euer Vorstand

Gerrit Herrmann  
Karsten Sosna

Martin Sommer  
Marcus Lünser

Monika Williams  
Simone Grassow